

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

B | R | N | O

1.02

VÁŠ DOPIS Č. J.: IO628/22
ZE DNE: 17.06.2022
NAŠE ZN.: OÚPR/K/22/0309/Med,Lep
NAŠE Č. J.: MMB/0341361/2022
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0341361/2022
SPIS. ZN. D.O.: MMB/0345962/2022

VYŘIZUJE: Ing. Markéta Lepřtová
TELEFON: +420 542 174 076
E-MAIL: leprtova.marketa@brno.cz

DATUM: 17.10.2022
POČET LISTŮ: 04

SUDOP BRNO, spol. s r.o.

Kounicova 26
611 36 Brno

| | |
|------------------------------------|--------------|
| MAGISTRÁT MĚSTA BRNA | |
| Odbor územního plánování a rozvoje | |
| Vypraveno dne: | 19 -10- 2022 |
| | 2 |

Koordinované závazné stanovisko pro stavební řízení stavby:„Rekonstrukce mostu v km 4,894 na trati Brno – Přerov, k.ú. Černovice, k.ú. Brněnské Ivanovice“**Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje****vydává**

podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti společnosti SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, zastupující investora stavby společnost Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, podané dne 23.02.2022 ve věci koordinovaného závazného stanoviska pro stavební řízení akce – „Rekonstrukce mostu v km 4,894 na trati Brno – Přerov, k.ú. Černovice, k.ú. Brněnské Ivanovice“

přípustné koordinované závazné stanovisko.

Jedná se o rekonstrukci mostu v km 4,894 na trati Brno – Přerov při ulici Vinohradská na pozemcích parc.č. 2551/1, k.ú. Černovice, a parc.č. 210/1, k.ú. Brněnské Ivanovice. Most leží v blízkosti přírodní rezervace Černovický hájek, průmyslového areálu a zahrádek.

Stavebníkem je Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno v 05/2022.

Ke koordinovanému závaznému stanovisku vydaly dotčené orgány **stanoviska a vyjádření s podmínkami**:

Dotčenými orgány, které se vyjádřily ke stavebnímu řízení záměru, jsou Odbor životního prostředí MMB a Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB.

MMB Odbor životního prostředí

Vyřizuje: Jana Němcová, tel. 542 174 564, nemcova.jana@brno.cz

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s rekonstrukcí mostu v km 4,894 na trati Brno – Přerov (při ul. Vinohradská) **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Projekt řeší rekonstrukci mostu v km 4,894 na trati Brno – Přerov (při ul. Vinohradská) v k.ú. Černovice a Brněnské Ivanovice. Most leží v blízkosti přírodní rezervace Černovický hájek, průmyslového areálu a zahrádek.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně**:

Odborný referent: Mgr. Bc. Veronika Šimáčková, tel: 542 174 556, simackova.veronika@brno.cz

Vzhledem k tomu, že objekt částečně zasahuje do ochranného pásma zvláště chráněného území přírodní rezervace Černovický hájek, je nutné se obrátit na příslušný orgán ochrany přírody, tj. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, který rozhodne, zda je k danému záměru nutné udělení souhlasu dle § 37, odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody").

OŽP MMB doporučuje provést kácení dřevin (mimo OP PR Černovický hájek) v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků, neboť dle § 5a zákona o ochraně přírody nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků. V případě kácení dřevin v době hnízdění ptactva (tj. od 1.4. do 31.8. běžného roku) by bylo nutné porost nejprve prohlédnout, zda se na něm nevyskytují osídlená ptačí hnízda. V případě zjištění jejich výskytu je nutné s kácením počkat až do doby jejich vyhnízdění.

- **z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Odborný referent: Mgr. Natálie Dulavová, tel: 542 174 571, dulavova.natalie@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními a výkopovými pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Stavební a výkopové práce představují významný zdroj prašnosti. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění navržených prací byla důsledně dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti, a to zejména:

- důkladné kropení vzniklých prašných ploch staveniště (zejména v době suchého a větrného počasí)
- pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na staveniště a v případě způsobené-

ho znečištění jejich okamžitá důkladná očista

- skladování stavebních materiálů jemných frakcí na takových místech a takovým způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru
- řezání stavebních materiálů výhradně pomocí řezaček s vodní clonou (tzv. mokré řezačky), případné důkladné klopení řezaných materiálů
- při přepravě sypkých materiálů zabráňovat jejich rozsypání za jízdy (využitím uzavíratelných kontejnerů nebo zaplachtování)
- provádět kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě zjištěného znečištění provádět důkladné očištění těchto vozidel

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

Odborný referent: Ing. Klára Blažková, tel: 542 174 148, blazkova.klara@brno.cz

Předložená projektová dokumentace obsahuje výčet jednotlivých druhů odpadů z výstavby zařazené dle *vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů*, včetně způsobu likvidace. U jednotlivých druhů odpadů vzniklých v rámci stavby chybí údaje o jejich předpokládaných množstvích dle příslušné přílohy *vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb*, ve znění pozdějších předpisů.

Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství dle ustanovení § 3 *zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech* (předcházení vzniku odpadů, recyklace a jiné využití, energetické využití, odstranění). Průběžná evidence odpadů včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) musí být původcem odpadů vedena v rozsahu ustanovení § 94 *zákona o odpadech*.

MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Podklad pro vydání koordinovaného (závazného) stanoviska podle ust. § 4 odst. 7 *stavebního zákona*:

D.2.1 Inženýrské objekty

S.2.1.1 Kolejový svršek

D.2.1.1.1 SO 11-10-01 Železniční svršek

Stavební objekty železničního svršku a spodku jsou řešeny z důvodu rekonstrukce mostu. V rámci objektů bude sneseno kolejové lože a vyměněno šterkové lože. Materiál bude nový (mimo kolejnice), kolejnice 49E1 na betonových pražcích B91S s bezpodkladnicovým pružným upevněním s rozdělením „u“. Kolej bezстыková. Dále bude provedeno podbití celého přilehlého směrového oblouku s doplněním a úpravou kolejového lože do profilu. V rámci rekonstrukce mostu bude uvedena šířka náspu (včetně drážních stezek) do normového stavu, a to v rozsahu rekonstruovaného úseku. Směrové a výškové řešení je navrženo tak, aby co nejvíce kopírovalo stávající stav. Rozsah rekonstrukce je dán přechodovými oblastmi, mimo tyto oblasti bude provedena pouze směrová a výšková úprava.

D.2.1.4 Mosty, propustky, zdi

D-2.1.4.1.1 SO 11-20-01 Most v km 4,894

Hlavním cílem je výměna technicky nevyhovující nosné konstrukce mostu a zajištění spolehlivého provozu osobní a nákladní dopravy. Most bude dále rozšířen tak, aby splňoval šířkové uspořádání VMP 2,5 a také aby splňoval normový obrys kolejového lože. Do stávající konstrukce zatéká a voda prosakuje skrze zdivo nosné konstrukce. Dále je patrná značná degradace kamenného zdiva klenby i opěr, lze pozorovat vrypy do hloubky 40 mm místy až do 70 mm. Spárování je popraskané a vydrolené. Na čelních zdech na nosné konstrukci lze pozorovat trhliny. Zdivo NK je také poškozeno od vysokých nákladů. Křídla jsou porostlá vegetací a mají také popraskané a místy vydrolené spárování. Římky křídel jsou po celé délce odpojeny od dřívku. Zábradlí nesplňuje normovou výšku 1,1 m ani na jedné římse. Římky jsou vzájemně příčně

podle ust. § 149 *správního řádu* a podle ust. § 14 odst. 2 *lesního zákona*

s o u h l a s

k vydání rozhodnutí o povolení stavby s názvem

„Rekonstrukce mostu v km 4,894 na trati Brno-Přerov“,

při které dojde k dotčení území ve vzdálenosti **do 50 m od kraje lesa** p.č. 100/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve správě podniku Lesy České republiky, s.p. Lesní správa Bučovice.

Umístění a rozsah stavby jsou vyznačeny v zákresu „*koordinální situační výkres*“, výkres číslo C.3, měřítko 1:1000, vyhotovil zástupce žadatele.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Tomáš Matějčík, tel: 542174029, matejik.tomas@brno.cz

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 *zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu*, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) vydává podle ust. § 154 *zákona č. 500/2004 Sb., správní řád*, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná.

Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

Odůvodnění:

Dne 21.06.2022 podal žadatel společnost SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno, zastupující investora stavby společnost Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha, žádost ve věci vydání koordinovaného závazného stanoviska ke stavebnímu řízení pro akci - „Rekonstrukce mostu v km 4,894 na trati Brno – Přerov, k.ú. Černovice, k.ú. Brněnské Ivanovice“. Koordinované závazné stanovisko je vydáváno pro stavební řízení pro výše uvedenou stavbu.

K uvedené věci zaslal dne 24.06.2022 referát koordinace stanovisek OÚPR MMB žádost o vydání závazných stanovisek, stanovisek a vyjádření následujícím dotčeným orgánům Odboru životního prostředí MMB, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB a Odboru dopravy MMB. Odbor památkové péče MMB ve smyslu *zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči*, a Odbor územního plánování a rozvoje MMB ve smyslu *zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu*, ve znění pozdějších předpisů, nejsou v této věci dotčenými orgány, proto nebyly předmětnou žádostí obeslány. K uvedenému záměru obdržel **referát koordinace stanovisek OÚPR MMB od dotčených orgánů MMB níže uvedená závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření**:

- **OŽP MMB** – dne 14.07.2022 souhlasné stanovisko jako podklad pro vydání koordinovaného stanoviska pro stavební řízení s podmínkami z hlediska ochrany ovzduší, z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie, z hlediska ochrany přírody a krajiny a z hlediska ochrany a tvorby zeleně.

- **OVLHZ MMB** – dne 18.07.2022 vyjádření jako podklad pro vydání koordinovaného stanoviska s podmínkami z hlediska ochrany vod, bez připomínek z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, se závazným stanoviskem – souhlasem bez podmínek z hlediska ochrany lesa, v jehož odůvodnění se uvádí: Podkladem pro vydání tohoto souhlasu byla, kromě vlastní žádosti projektová dokumentace pro stavební řízení.
Záměr nebude mít negativní dopad na les. Lesní pozemky a lesní porosty nebudou stavbou dotčeny. Odbor VLHZ MMB žádost posoudil v souladu s ust. § 14 odst. 2 lesního zákona, a to s ohledem na charakter stavby a konfiguraci a členění terénu a stanovil podmínky pro její realizaci.
Po posouzení všech aspektů ochrany lesa se stavbou souhlasí. Tento souhlas sleduje a zohledňuje zájmy chráněné lesním zákonem z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí a z hlediska možných dopadů stavby na lesní pozemky a na nich rostoucí lesní porosty.
- **OD MMB** – dne 29.07.2022 vyjádření s konstatováním, že dle ust. § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., *správní řád*, ve znění pozdějších předpisů, není ve výše uvedené věci dotčeným orgánem.
MMB OD upozorňuje:
 - příslušným silničním správním úřadem pro místní komunikace III. tř. ul Vinohradská je ÚMČ Brno-Černovice;
 - jakýkoliv stavební zásah nebo zábor místních komunikací, event. silničního pozemku smí být realizován pouze na základě povolení zvláštního užívání komunikace, o které požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad, min. 3 týdny před realizací.
- **OÚPR MMB** – není ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., *o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení dotčeným orgánem
- **OPP MMB** – není ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., *o státní památkové péči*, dotčeným orgánem a není tedy příslušný k vydání závazného stanoviska podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., *správní řád*

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů provedl a zjistil, že podmínky pro stavební řízení předmětné stavby nejsou v rozporu, a poté je zkoordinoval a zahrnul do tohoto připustného koordinovaného závazného stanoviska.

Poučení:

Koordinované závazné stanovisko MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., *správní řád*, ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti němu nelze odvolat. Jednotlivá stanoviska jsou přezkoumatelná buď v rámci případného odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, pro které bude toto koordinované závazné stanovisko podkladem, nebo je přezkoumatelné formou přezkumného řízení dle § 156 *správního řádu*, ve znění pozdějších předpisů.

V poučení závazného stanoviska z hlediska ochrany lesů se uvádí:

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 *správního řádu* a ust. § 14 odst. 2 *lesního zákona* je úkon učiněný orgánem státní správy lesů, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, a Odbor VLHZ MMB je dotčeným orgánem.

Závazné stanovisko samo o sobě není způsobilé vyvolat samostatné právní následky. Tyto mohou být vyvolány prostřednictvím rozhodnutí v dané věci, v tomto případě stavebním povolením.

V případě dotčení majetku třetích osob – vlastníků lesa, jejich práv a právem chráněných zájmů, mohou tito své námitky a připomínky uplatnit pouze v řízení podle stavebního zákona v rámci územního či stavebního řízení.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Odvolání je možné podat proti rozhodnutí stavebního úřadu, ke kterému je toto stanovisko vydáváno.

Ing. arch. Pavla Pannová

vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 07 BRNO
-008-

DORUČÍ SE:

žadatel

- 1) Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha, zastoupený: SUDOP BRNO, spol. s r.o., Kounicova 26, 611 36 Brno

NA VĚDOMÍ:

- 2) OD
- 3) OŽP
- 4) OVLHZ
- 5) OÚPR – spis koordinace *kp*